



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ  
ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ  
ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ**  
**Υπ' Αριθμ.: 18 / 2016**

Η κατ' άρθρο 10 παρ. 3 του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289 τ.Α'/79) ως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 24 του Ν. 4351/2015 «Βοσκήσιμες γαίες Ελλάδας και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ 164 τ.Α'/15) Τεχνική Επιτροπή Εξέτασης Αντιρρήσεων Π.Ε. Κεφαλληνίας, που συγκροτήθηκε, με την υπ' αριθ. 304/65/8-1-2016 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, αποτελούμενη από τους:

1. Νικόλαο Μπακουλόπουλο, Δασολόγο, της Δ/σης Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών, ως πρόεδρο.
2. Αικατερίνη Κολλύρου, Δασολόγο της Δ/σης Δασών Αχαΐας, ως μέλος.
3. Κωνσταντίνο Κουτσό Γεωπόνο, της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής, της Π.Ε. Κεφαλληνίας, ως μέλος.
4. Βασίλειο Παλαιθοόδωρο, Π.Ε. Πολιτικός Μηχανικός, της Δ/σης Δασών Ζακύνθου, ως μέλος.

παρουσία και του Γραμματέα αυτής Σπυρίδωνα Κουμαριώτη, ΔΕ Γεωτεχνικών (Δασοφυλάκων) της Δ/σης Δασών Κεφαλληνίας συνεδρίασε στις 26 Μαΐου του έτους 2016 στα γραφεία της Δ/σης Δασών Κεφαλληνίας, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. 58/10-5-2016 προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, για να εξετάσει τις από 12-12-2014 (με αριθμ. Πρωτ. 71/12-12-2014) αντιρρήσεις του Σωματείου με την επωνυμία «Σύλλογος Κατελειού για την μελέτη και την προστασία της θαλάσσιας και χερσαίας ζωής», κατά τις αριθμ. πρωτ. 20757/4471/10-10-2014 (ΑΔΑ: ΒΔΚΗΟΡ1Φ-ΗΔΧ) πράξης Χαρακτηρισμού του Δ/ντή Δασών Κεφαλληνίας.

Κατά τη συνεδρίαση της Επιτροπής προσκλήθηκε να παραστεί η εκπρόσωπος του αντιλέγων Σωματείου, Αικατερίνη Ξενοπούλου - Τυροκόμου, η οποία παρέστη αυτοπροσώπως και ζήτησε να γίνουν δεκτές οι αντιρρήσεις της.

Συγκεκριμένα η εκπρόσωπος του αντιλέγοντα Σωματείου με τις από 12-12-2014, (με αριθμ. Πρωτ. 71/12-12-2014) αντιρρήσεις της, ζήτησε την ακύρωση την πράξη χαρακτηρισμού του Δ/ντή Δασών Κεφαλληνίας.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη το υπ' αριθμ. 23/26-5-2016 πρακτικό της συνεδρίασης, το περιεχόμενο των προς εξέταση αντιρρήσεων και τα όσα κατέθεσε προφορικά η εκπρόσωπος του αντιλέγοντα Σωματείου.

**ΜΕΛΕΤΗΣΕ ΤΟ ΦΑΚΕΛΟ ΣΚΕΦΘΗΚΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ**

Ο Δ/ντής Δασών Κεφαλληνίας με την υπ' αριθμ. 20757/4471/10-10-2014 (ΑΔΑ: ΒΔΚΗΟΡ1Φ-ΗΔΧ) πράξη Χαρακτηρισμού κατ' άρθρο 14 του Ν. 998/79 κατόπιν αιτήσεως του κληροδοτήματος «Δ. ΜΗΛΛΑΣ», χαρακτήρισε έκταση συνολικού εμβαδού 94.307,53 τ.μ., που ευρίσκεται στην θέση «Ελληνικά Κάτω Κατελειού» περιοχής Τοπικής Κοινότητας Μαρκόπουλου, Δημοτικής Ενότητας Ελειού - Πρόνων του Δήμου Κεφαλονιάς, Π.Ε. Κεφαλληνίας και απεικονίζεται στο από Ιανουάριο 2014, τοπογραφικό διάγραμμα του Βασίλειου Πινιατώρου, Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού, με Α.Μ. 25236, κλίμακας 1:100, ως εξής:

- α) Το τμήμα της έκτασης εμβαδού 540 τ.μ. με στοιχεία 25-26-27-28-29-115-25 ως δάσος εμπίπτουσα ειδικότερα στην παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 ως ισχύει.
- β) Το τμήμα εμβαδού 3.775 τ.μ. με στοιχεία 15-105-106-107-....-112-24-104-103-102-101-100-15 ως δασική εμπίπτουσα ειδικότερα στην παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 ως ισχύει.
- γ) Το τμήμα της έκτασης εμβαδού 83.807,53 τ.μ. με στοιχεία 2-3-4-5-.....-15-100-101-102-103-113-114-115-29-30-31-....-48-49-2 ως ανέκαθεν καλλιεργούμενη γεωργική έκταση, εμπίπτουσα ειδικότερα στην παρ. 6α του άρθρου 3 του Ν. 998/79 ως ισχύει.
- δ) Το τμήμα εμβαδού 4.290 τ.μ. με στοιχεία 105-16-17-18-19-20-21-22-112-111-1110-....-106-105 ως αμμόδης έκταση εμπίπτουσα στις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 6ε του Ν. 998/79 ως ισχύει, μη διεπομένη καθ' οιονδήποτε τρόπο απ' τις διατάξεις της δασικής Νομοθεσίας.

Η ως άνω Πράξη χαρακτηρισμού αναρτήθηκε την 23-10-2014, στον Δήμο Κεφαλονιάς, ανακοίνωση της Δημοσιεύτηκε στις εφημερίδες (ΗΜΕΡΗΣΙΟΣ) και (ΤΑ ΧΡΟΝΙΚΑ) την 18-10-2014 και 18-10-2014 αντίστοιχα. και επιδόθηκε με το από 13-10-2014 αποδεικτικό επίδοσης στον εκπρόσωπο του αιτούντα

κληροδοτήματος, την πράξη χαρακτηρισμού και κοινοποιήθηκε στην Δ/ση Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών της Α.Δ.Π.Δ.Ε.& Ι.

Οι ασκηθείσες αντιρρήσεις για την ανωτέρω πράξης χαρακτηρισμού κατατέθηκαν εμπρόθεσμα και κατατέθηκε παράβολο ύψους 250 ευρώ στον κωδικό Ειδικός Φορέας Δασών του Πράσινου Ταμείου, σύμφωνα με την παρ. 4 άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει (σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 5251/23-6-2015 Διπλότυπο Είσπραξης της Δ.Ο.Υ Αργοστολίου) και πρέπει να γίνουν τυπικά δεκτές και να εξεταστούν περαιτέρω, ως προς την ουσιαστική τους βασιμότητα.

Στην προκειμένη περίπτωση από όσα ισχυρίστηκε η εκπρόσωπος του αντιλέγοντα Σωματείου, Αικατερίνη Ξενοπούλου - Τυροκόμου, από όλα τα έγγραφα του φακέλου και από την φωτοερμηνεία των σχετικών αεροφωτογραφιών έτους λήψης 1945 (φύλλα 170/40 170/41) 1960 (φύλλα 3085, 3086) 1992 (φύλλα 235886, 235887) και τον ψηφιακό ορθοφωτοχάρτη Νο 212-4218 & 212-4215, έτους λήψεως 2006 αποδεικνύονται τα ακόλουθα:

Η επίδικη έκταση εμβαδού 94.307,53 τ.μ. όπως αυτή αποτυπώνεται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα συνορεύει:

Ανατολικά: Με δρόμο και με δασική έκταση.

Δυτικά: Με ρέμα με δασική βλάστηση και δομημένη έκταση.

Βόρεια: Με δρόμο.

Νότια: Με αιγιαλό.

Έχει έκθεση ως προς τον ορίζοντα Νοτιοανατολική, κλίση εδάφους 5-10% και έδαφος βαθύ - γαιώδες.

Από την στερεοσκοπική παρατήρηση των ανωτέρω Α/Φ έτους λήψεως 1945 διαπιστώθηκε ότι το α) τμήμα (α) της έκτασης έχει μορφή δασική, με παραποτάμια δασική βλάστηση, σε ποσοστό περίπου 30% , β) Το τμήμα (β) της έκτασης έχει μορφή δασική, με παραποτάμια δασική βλάστηση, σε ποσοστό περίπου 20-30%, γ) Το τμήμα (γ) της έκτασης έχει μορφή αγροτική και δ) Το τμήμα (δ) της έκτασης έχει μορφή μη δασική (αμμώδη έκταση)

Από την στερεοσκοπική παρατήρηση των ανωτέρω Α/Φ έτους λήψεως 1960 διαπιστώθηκε ότι στο σύνολό της ή έκταση έχει ίδια μορφή με το έτος 1945.

Από την στερεοσκοπική παρατήρηση των ανωτέρω Α/Φ έτους λήψεως 1992 διαπιστώθηκε ότι το α) τμήμα (α) της έκτασης έχει μορφή δασική, με παραποτάμια δασική βλάστηση, σε ποσοστό περίπου 50% , β) Το τμήμα (β) της έκτασης έχει μορφή δασική, με παραποτάμια δασική βλάστηση, σε ποσοστό περίπου 30-40%, γ) Το τμήμα (γ) της έκτασης έχει μορφή αγροτική και δ) Το τμήμα (δ) της έκτασης έχει μορφή μη δασική (αμμώδη έκταση) Από την μονοεικονική παρατήρηση του ψηφιακού ορθοφωτοχάρτη Νο 212-4218 & 212-4215 έτους λήψεως 2006 διαπιστώθηκε ότι το α) τμήμα (α) της έκτασης έχει μορφή δασική, με παραποτάμια δασική βλάστηση, σε ποσοστό περίπου 50% , β) Το τμήμα (β) της έκτασης έχει μορφή δασική, με παραποτάμια δασική βλάστηση, σε ποσοστό περίπου 30-40%, γ) Το τμήμα (γ) της έκτασης έχει μορφή αγροτική και δ) Το τμήμα (δ) της έκτασης έχει μορφή μη δασική (αμμώδη έκταση)

Κατόπιν των ανωτέρω και σύμφωνα με την εν γένει αποδεικτική διαδικασία, η επιτροπή ομόφωνα κρίνει ότι η επίδικη έκταση συνολικού εμβαδού 94.307,53 τ.μ. που κείται στη θέση «Ελληνικά Κάτω Κατελειού» περιοχής Τοπικής Κοινότητας Μαρκόπουλου Δημοτικής Ενότητας Ελειού – Πρόνων, του Δήμου Κεφαλονιάς. Π.Ε. Κεφαλληνίας, όπως απεικονίζεται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την προσβαλλόμενη πράξη χαρακτηρισμού, θα πρέπει να χαρακτηρισθεί ως εξής:

α) Το τμήμα της έκτασης εμβαδού 540 τ.μ. με στοιχεία 25-26-27-28-29-115-25 ως δάσος εμπίπτουσα ειδικότερα στην παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 ως ισχύει.

β) Το τμήμα εμβαδού 3.775 τ.μ. με στοιχεία 15-105-106-107-....-112-24-104-103-102-101-100-15 ως δασική εμπίπτουσα ειδικότερα στην παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 ως ισχύει.

γ) Το τμήμα της έκτασης εμβαδού 83.807,53 τ.μ. με στοιχεία 2-3-4-5-.....-15-100-101-102-103-113-114-115-29-30-31-...-48-49-2 ως ανέκαθεν καλλιεργούμενη γεωργική έκταση, εμπίπτουσα ειδικότερα στην παρ. 6α του άρθρου 3 του Ν. 998/79 ως ισχύει.

δ) Το τμήμα εμβαδού 4.290 τ.μ. με στοιχεία 105-16-17-18-19-20-21-22-112-111-1110-....-106-105 ως αμμώδης έκταση εμπίπτουσα στις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 6ε του Ν. 998/79 ως ισχύει, μη διεπομένη καθ' οιονδήποτε τρόπο απ' τις διατάξεις της δασικής Νομοθεσίας.

#### ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

Η επιτροπή αποφασίζει:

Δέχεται ομόφωνα τυπικά τις αντιρρήσεις της εκπροσώπου του αντιλέγοντα Σωματείου, Αικατερίνης Ξενοπούλου – Τυροκόμου, δεδομένου ότι ασκήθηκαν εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας του άρθρου 14 παρ. 3 του Ν. 998/79, όπως ισχύει.

Απορρίπτει ομόφωνα (ως ουσία αβάσιμη) τις αντιρρήσεις του αντιλέγοντα Σωματείου, που ασκήθηκαν από την εκπρόσωπό του Σωματείου, Αικατερίνη Ξενοπούλου – Τυροκόμου, κατά της αριθμ. 20757/4471/10-10-2014 (ΑΔΑ: ΒΔΚΗΟΡ1Φ-ΗΔΧ) πράξης χαρακτηρισμού του Δ/ντή Δασών Κεφαλληνίας και επικυρώνει την πράξη χαρακτηρισμού αυτή ως έχει.

Το ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται από την Επιτροπή και συνοδεύει την απόφαση μας.

Η παρούσα απόφαση στο σύνολό της:

Δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών και δεν αποτελεί απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Η παρούσα απόφαση επιδίδεται στην εκπρόσωπο του αντιλέγοντα Σωματείου, κοινοποιείται και αναρτάται στο δικτυακό τόπο μετά του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος κατά το ειδικότερα οριζόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει, Με την ανάρτηση στο δικτυακό τόπο, η οποία αντιστοιχεί με επιβαλλόμενη από το Νόμο δημοσίευση, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο, προκειμένου να ασκήσει αίτηση ακυρώσεως.

Με την επιφύλαξη των διατάξεων των περιπτώσεων α και β της παρ. 8 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει, οι έννομες συνέπειες αυτής επέρχονται με την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας και κοινοποιήσεων όπως ορίζεται στην παρ. 5 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει, οι οποίες πιστοποιούνται με την έκδοση από την Δ/ση Δασών Κεφαλληνίας, σχετικού Πιστοποιητικού περί του οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της έκτασης της παρ. 6 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει.

Αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακού Ανάρτησης (ΑΔΑ) σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3861/10 (ΦΕΚ 112 Α).

Κατά της παρούσας απόφασης, δύναται να ασκηθεί αίτηση ακύρωσης στο Διοικητικό Εφετείο Πατρών, σύμφωνα με τη διάταξη της περ. ιδ της παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 702/77 (ΦΕΚ 268 Α), μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, από τον ενδιαφερόμενο, το Γ. Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος & Ιονίου και τρίτους.

Η ανωτέρω προθεσμία αρχίζει για μεν τον ενδιαφερόμενο από την επίδοση της απόφασης, για το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης από την κοινοποίηση της και για τους τρίτους από την ανάρτηση της στο δικτυακό τόπο, η οποία αντιστοιχεί με την επιβαλλόμενη από τον Νόμο δημοσίευση και από την οποίας τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο σύμφωνα με τη διάταξη της παραγ. 3 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει σε συνδυασμό και με τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 46 του Π.Δ. 18/89 (ΦΕΚ 8 Α').

Κρίθηκε αποφασίστηκε και υπογράφεται εις απλούν στη συνεδρίαση της 16-6-2016.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Νικόλαος Μπακουλόπουλος  
Δασολόγος

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

1) Αικατερίνη Κολλύρου - Δασολόγος

Σπύρος Κουμαριώτης  
Δ.Ε. Γεωτεχνικών  
(Δασοφυλάκων)

2) Κωνσταντίνος Κουτσός - Γεωπόνος

3) Βασίλειος Παλαιοθόδωρος – Π.Ε. Πολιτικός Μηχανικός